

DEUTSCHER MIETERBUND

Mieterverein Potsdam und Umgebung e.V.



Mieterverein Potsdam und Umgebung e.V.
Behlerstr. 45 – 14467 Potsdam

An die Mieter der Burgstraße 6a

Mieterverein Potsdam und Umgebung e.V.
Vorstand:
Dr. Rainer Radloff
Vereinsregister: AG Potsdam,
VR-Nr. 137
Geschäftsstelle:
Behlerstr. 45,
14467 Potsdam
e-mail:
info@Mieterverein-Potsdam.de
www.Mieterverein-Potsdam.de
Tel.: 0331900901
Fax: 0331900902
Beitragskonto: MBS Potsdam
Kto: 3503 007 007
IBAN: DE40160500003503007007
BLZ: 160 50 000
BIC: WELADED1PMB

Potsdam, den 12. Februar 2022

Unterschreiben Sie nicht vorschnell Schriftstücke von der SGG!

Liebe Mieterinnen und Mieter der Josephinen Wohnanlage,

wie Ihnen sicherlich bekannt ist, setzen wir uns als Mieterverein Potsdam im Bündnis mit der Verbraucherzentrale Brandenburg und dem Seniorenbeirat der Stadt Potsdam seit der Kündigung Ihrer Mietverträge durch Ihre Wohnungsvermieterin SGG für Ihre Interessen ein. Unser Bündnis hat auch eine eigene Webseite, die unter www.burgstrasse-bleibt.de erreichbar ist.

Aus aktuellem Anlass möchten wir Ihnen Folgendes mitteilen: **Wenn Ihnen die Vermieterin Vereinbarungen zur Unterschrift vorlegt, mit denen Sie sich zum Auszug verpflichten sollen, empfehlen wir Ihnen dringend, solche Vereinbarungen zunächst sachkundig prüfen zu lassen.** Sollten Sie bereits eine solche Vereinbarung über den Auszug unterschrieben haben, steht Ihnen möglicherweise ein fristgebundenes Widerrufsrecht zu.

Nach unserer Auffassung sind die im Oktober vergangenen Jahres ausgesprochenen Wohnungskündigungen unwirksam. **Aus mietrechtlicher Sicht gab und gibt es folglich keine Veranlassung, Ihre Wohnungen allein aufgrund der Kündigungen zu verlassen, auch wenn Sie keinen Widerspruch eingelegt haben!**

Dennoch haben viele Mieter bereits für sich entschieden, andere Wohnungsangebote anzunehmen. Nachdem die Vermieterin kürzlich erklärt hat, die Wohnungen künftig an Studenten vermieten zu wollen, haben wir ihr in einem Schreiben angeboten, Verhandlungen zu einem gemeinsamen Wohnen von Senioren und Studenten aufzunehmen. Potsdams Oberbürgermeister hat der Vermieterin ein ähnliches Verhandlungsangebot unterbreitet. Die Vermieterin hat uns gegenüber darauf bisher nicht geantwortet.

Mit freundlichen Mietergrüßen

Dr. jur. Rainer Radloff
Vorstandsvorsitzender